



L'excellence à la portée de tous !

Un ministère de Calvary Chapel-Port-au-Prince

(509) 2209-5686 - [administration@uespoir.edu.ht](mailto:administration@uespoir.edu.ht) - [www.uespoir.edu.ht](http://www.uespoir.edu.ht)

## Syllabus

### Título del Curso

### FINANZAS PERSONALES Y EMPRESARIALES

#### I. Prerrequisitos

Conceptos de matemáticas financieras

#### II. Objetivos

Adquirir conocimientos en la gestión de las finanzas personales.

Aprender a buscar y tratar información financiera.

Fomentar la exploración personal de los mercados financieros y recursos.

Desarrollar confianza y capacidad para tomar decisiones financieras.

Aprender a evaluar la rentabilidad y el riesgo.

Presentar una visión general de las finanzas empresariales.

#### III. Plan del Curso

##### Capítulo I: Introducción

Principales cuestiones de las finanzas

Actitud y uso del dinero

##### Capítulo II: Gestión de las finanzas personales

Balance, presupuesto y contabilidad

Ciclo de las finanzas personales

Elección de inversiones

##### Capítulo III: Matemáticas del interés

Concepto de interés

Capitalización y actualización

Cálculos de una cantidad única o en serie

##### Capítulo IV: Análisis financiero

Contabilidad y balance

Capacidad de autofinanciamiento (CAF)

Rentabilidad y flujos de caja

##### Capítulo V: Valor del dinero en el tiempo

Cálculos de valor futuro y actual

Estudios, préstamos y bonos

##### Capítulo VI: Elección de inversiones

Criterios de elección

Valor actual neto (VAN) y TIR

Período de recuperación y flujos de caja previstos

### **Capítulo VII: Riesgo y rentabilidad**

Activos sin riesgo y activos riesgosos;

Medición del riesgo y reducción del riesgo

### **Capítulo VIII: Evaluación de empresas**

Valor de la empresa y evaluación patrimonial

Evaluación por múltiplos y DCF (Descuento de Flujos de Caja)

Determinación de flujos de caja previstos y tasa de descuento

### **Pedagogía**

Exposiciones y animación de discusiones